Certificate No.:- 632

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

For Bldg. No. 2 (Oakwood)
3Level Podium + St. (Pt.) + 1st to 28th floors Only (Excluding Fitness Centre)

V.P. No. **88/142** TMC/TDD/ 202 Date 28/2/2098

To,

M/s. Scapes (S. Gupte) (Architect)

Shri. Pravin H. Doshi. **(P.O.A.Holder)**

M/s. Ascent Const. P. Ltd. **(Developers)**

Sub - **Occupation Certificate for Building as above.**

Ref. V. P. No. **88/142**

Your Letter No. **4659 dated 12/08/2013**

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no. **As Above** situated at **20.0 m.D.P Road** Road / Street _____ Ward No. _____ Sector No. **IV** S. No. / ~~C.T.S. No. / F.P.No.~~ **61/1/1, 2, 3, 4, 61/2/1, 2, 3** Village **C. (Manpada)** under the supervision of **Subhash Gupte** Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor / Architect / Licence No. **CA/80/5667** may be occupied on the following conditions.

अटी:

१) सुधारीत परवानगी / सी.सी. प्रमाणपत्र क्र. टीएमसी/टीडीडी/ २०६ दि. २५/११/२०१३ मधील सर्व अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

२) वृक्ष, पाणी व ड्रेनेज विभागाकडील नाहरकत दाखल्या मधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

P.T.O.

Office No.:

Yours faithfully

Office Stamp :

Date :

Municipal Corporation of
the city of Thane.

Copy to
1) Collector of Thane
2) Dy. Mum. Commissioner
3) E. E. (Water Works) TMC
4) Assessor Tax Dept. TMC
5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

३) सौरउर्जेवरील पाणी गरम करण्याची यंत्रणा कायम स्वरूपी सुस्थितीत ठेवण्याची तसेच कार्यान्वीत ठेवण्याची जबाबदारी संबंधीत विकास व तदनंतर गृहनिर्माण संस्था यांची राहील.

४) रेन वॉटर हार्वेस्टींग योजना कायम स्वरूपी सुस्थितीत ठेवण्याची तसेच कार्यान्वीत ठेवण्याची जबाबदारी संबंधीत विकास व तदनंतर गृहनिर्माण संस्था यांची राहील.

५) अग्निशमन विभागाकडील नाहरकत दाखला क्र. ठामपा/मुअअ/मु/३०९९/१२३ दि. ०६/०२/१४ मधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.

६) S.T.P. विभागाकडील नाहरकत दाखला क्र. ठामपा/मनि/काअ/S.T.P Compl/८ दि. ९/७/१३ मधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.

७) एम.एम.आर.डी.ए. कडील पत्र क्र. MMRDA/RDH/RHS-१९/१३/३८५ DT. ०२/०९/१३ मधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.

८) वा.वि. यांनी दि. ०३/०१/२०१४ रोजी ५.० मी. रूंदीच्या रस्त्याबाबत दिलेले पत्र बंधनकारक राहतील.

THE MUNICIPAL CORPORATION OF THE CITY OF THANE
ठाणे महानगर पालिका

Office No.:-

Office Stamp:-

Date :-

मंजूर नकाशानुसार बांधकाम न करणे तसेच विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानग्या न घेता बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपात्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो.

Yours faithfully

Executive Engineer
Municipal Corporation of
The City of Thane.

Copy to:

1) **Collector of Thane**
2) **Dy. Mun. Commissioner**
3) **E.E. (Water Works)**
4) **Assessor Tax Dept., TMC**
5) **Vigilance Dept.T.D.D.,TMC**